

Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)

für die Ferienwohnungen Große Wiesmann, An Spitzen Rain 10, 34549 Edertal-Hemfurth-Edersee

1. Buchungsbestätigung

Mit Erhalt Ihrer Buchungsbestätigung wird der Mietvertrag gültig und es ist eine Anzahlung von mindestens 60,- € fällig.

2. Anreise / Abreise

Bei der Anreise steht Ihnen die Ferienwohnung ab 14.30 Uhr zur Verfügung. Die Abreise planen Sie bitte bis 11.00 Uhr ein.

3. Sonderwünsche und Nebenabreden

sind grundsätzlich möglich. Wenden Sie sich hierzu bitte an den Vermieter.

4. Bezahlung

Der Restbetrag des Mietpreises ist spätestens bei Anreise in bar fällig.

5. Rücktritt

Sollten Sie vom Vertrag zurücktreten, sind Sie zum Ersatz des uns entstandenen Schadens verpflichtet:

Die Höhe der Entschädigung richtet sich nach der Zeit bis zum Anreisetag und ergibt sich wie folgt:

bis zu 60 Tage vor dem Anreisetag 20% des vereinbarten Preises

bis zu 30 Tage vor dem Anreisetag 60% des vereinbarten Preises

bis zu 8 Tage vor dem Anreisetag 90% des vereinbarten Preises

Ggf. empfehlen wir eine Reiserücktrittsversicherung.

6. Pflichten des Mieters

Der Mieter verpflichtet sich, die gemieteten Sachen (Ferienwohnung, Inventar und Außenanlagen) pfleglich zu behandeln. Die Einhaltung der Hausordnung ist zu beachten.

7. Nutzung eines Internetzugangs mittels WLAN

Der Vermieter unterhält in seinem Ferienobjekt einen Internetzugang über ein Gäste-WLAN. Die Nutzung erfolgt mittels Zugangssicherung und ist kostenlos. Die Nutzung des WLANs erfolgt auf eigene Gefahr und auf eigenes Risiko des Mieters. Es gelten die gesetzlichen Bestimmungen.

Für eventuelle Störung oder Ausfall des WLAN übernimmt der Vermieter keine Haftung.

8. Datenschutz

Der Mieter erklärt sich damit einverstanden, dass im Rahmen des mit ihm abgeschlossenen Vertrages notwendige Daten über seine Person gespeichert, geändert und / oder gelöscht werden. Alle persönlichen Daten werden absolut vertraulich behandelt.

9. Haftung

Der Vermieter haftet im Rahmen der Sorgfaltspflicht für die ordentliche Bereitstellung des Mietobjekts.

Eine Haftung für eventuelle Ausfälle bzw. Störungen in Wasser- oder Stromversorgung, sowie Ereignisse und Folgen durch höhere Gewalt sind hiermit ausgeschlossen.

10. Schlussbestimmungen

Sollten eine oder mehrere Bestimmungen dieser Geschäftsbedingungen unwirksam sein oder werden, berührt dies die Wirksamkeit der übrigen Bedingungen nicht.

Es gilt deutsches Recht. Gerichtsstand und Erfüllungsort ist der Wohnort des Vermieters.